



## CASA SCACCABAROZZI – FETTA DI POLENTA

INCARICO: Progetto esecutivo strutture e direzione lavori

COMMITENTE: NEGRO BARBARA

IMPORTO DEI LAVORI: € 191.691,00

PERIODO: 2021-2023

La Casa Scaccabarozzi, così denominata dal nome della sua prima proprietaria, è una singolare costruzione avente una pianta triangolare caratterizzata dalla estrema esiguità del cateto posto lungo il Corso San Maurizio, della lunghezza di soli 4,30 m. Nonostante la ristrettezza della base in pianta, la costruzione si eleva per ben 7 piani f.t. ed è completamente isolata dalle costruzioni vicine negli ultimi 3 piani.

Si tratta di un intervento di sismabonus e restauro delle facciate.

Il primo intervento riguarda il rifacimento della copertura con l'inserimento di un cordolo sismico metallico, il posizionamento di travetti su tutto il perimetro, un nuovo tavolato con le sue bandelle e la sostituzione del manto e delle lattonerie in rame. Per quanto riguarda le facciate invece è stato rimosso l'intonaco e sono state riprese le fessure passanti con la tecnica dello scuci-cuci, successivamente le murature sono state consolidate con la posa di tiranti e di reti in fibra di acciaio per unire le parti sconnesse.

Sul fronte ovest, parete completamente libera, è stata integralmente posata una rete in fibra di basalto che risvoltando sul tetto si collega al cordolo sommitale.

Infine, nella parte bassa, si è notato un maschio murario notevolmente fessurato, questo maschio è stato riparato sia con le fibre sia attraverso l'inserimento di tiranti antiespulsivi cementati con malta, il tutto successivamente è stato ricoperto di fibra in acciaio ed è stato ricostruito il bugnato esistente.

